**ДУМА ПУРОВСКОГО РАЙОНА**

**первого созыва**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа за 2023 год**

21 февраля 2024 года г. Тарко-Сале

**№ 567**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Думы Пуровского района от 01 июля 2021 года № 263, Дума Пуровского района

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа за 2023 год.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северный луч», а также разместить на официальном сайте муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа www.puradm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Думы Пуровского района (Н.Б. Гаджиев).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы Пуровского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.И. Колесников | Глава Пуровского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Колодин |

Приложение

к решению Думы Пуровского района

от 21 февраля 2024 года № 567

**ОТЧЕТ**

**о результатах приватизации муниципального имущества**

**муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа за 2023 год**

| **№ п/п** | **Наименование**  **имущества (дохода)** | **Способ приватизации** | **Цена сделки приватизации**  **(руб.)** | **Сделка приватизации, покупатель** | **Доходы, полученные от приватизации (руб.), в том числе:** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **акции/объект недвижимости** | | **земельный участок** |
| 1. | Здание гостиницы, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Республики, д. 20, кадастровый номер 89:05:030201:1306, год постройки (ввода в эксплуатацию) – 1993, площадь 149,7 кв.м, назначение – нежилое.  Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты культурно-досуговой деятельности, площадь 876 кв.м, кадастровый номер 89:05:030201:10 | преимущественное право на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 1 575 837,00 | договор от 07.09.2023 № 01  Покупатель  ИП Златова Любовь Михайловна | 1 575 837,00 | | - |
| 2. | Доходы от продажи в 2022 году акций акционерного общества «Ново-  Уренгоймежрайгаз»  (ИНН 8904007910), (место нахождения общества: 629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Таёжная, д. 178; акция обыкновенная именная бездокументарная 609 штук (шестьсот девять штук, что составляет 0,46 % уставного капитала Общества)  код государственной регистрации ценных бумаг:  1-02-32352-D | продажа акций на аукционе в электронной форме, открытом по составу  участников и по форме подачи предложений о цене.  Оператор электронной площадки: акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ»).  По итогам торгов с победителем аукциона заключен договор купли-продажи | 358 872,14 | договор от 26.12.2022 № 012.1222.19772  Покупатель Сауков Сергей Александрович | 358 872,14 | | - |
| 3. | Доходы от продажи в 2019 году с рассрочкой платежа на 5 лет объекта: банно-прачечного комбината с земельным участком, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район,  пгт. Уренгой, мкр. Геолог,  д. 3а | преимущественное право на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (рассрочка платежа на 5 лет) | 6 452 147,00 | договор от 08.10.2019  № 3/19/К-159  Покупатель  ИП Птах Наталья Геннадьевна | 1 122 517,29 | | 202 248,13 |
| 4. | Доходы от продажи в 2021 году с рассрочкой платежа на 5 лет объекта: Соединительный  железнодорожный путь не общего пользования № 1 А от стрелочного перевода  № 202 до створа с изолирующим стыком маневрового светофора  М 39, местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский,  п. Пуровск, кадастровый номер 89:05:020201:2347, протяженность 559 м | преимущественное право на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону от  22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (рассрочка платежа на 5 лет) | 4 203 828,33 | договор от 17.06.2021 № 01  Покупатель  ООО «Пуровский  терминал» | 882 024,03 | | - |
| 5. | Доходы от продажи в 2021 году с рассрочкой платежа на 5 лет объекта: Участок железнодорожного пути от створа с изолирующим стыком маневрового светофора М39 до стрелочного перевода  № 73 включительно, местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский,  п. Пуровск, Участок железнодорожного пути от створа с изолирующим стыком маневрового светофора М39 до стрелочного перевода  № 73 включительно,  кадастровый номер 89:05:020201:2348, протяженность 134 м | преимущественное право на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (рассрочка платежа на 5 лет) | 1 516 450,83 | договор от 17.06.2021 № 02  Покупатель  ООО «Пуровский терминал» | 318 173,31 | | - |
| 6. | Доходы от продажи в 2021 году с рассрочкой платежа на  5 лет объекта: Железнодорожный путь не общего пользования № 1В от стрелочного перевода  № 206 до стрелочного перевода № 210, местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский,  п. Пуровск,  кадастровый номер 89:05:020201:2450, протяженность 411 м | преимущественное право на приобретение арендуемого  имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (рассрочка платежа на 5 лет) | 3 599 955,83 | договор от 17.06.2021 № 03  Покупатель  ООО «Пуровский терминал» | 755 322,77 | | - |
| 7. | Доходы от продажи в 2021 году с рассрочкой платежа на 5 лет объекта: Подъездные и внутриплощадочные ж/д пути к базе ДОАО «Пургеолстрой», местоположение: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский,  п. Пуровск, промзона,  кадастровый номер 89:05:000000:6736, протяженность 304 м | преимущественное право на приобретение арендуемого имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (рассрочка платежа на 5 лет) | 3 303 807,50 | договор от 17.06.2021 № 04  Покупатель  ООО «Пуровский терминал» | 693 186,64 | | - |
| В отчетном периоде в бюджет Пуровского района поступили доходы от продажи муниципального имущества в рассрочку объектов недвижимого имущества, из них | | | | | | | |
| - от продажи объекта недвижимости (здание, железнодорожные пути), руб.;  - от продажи земельного участка под объектом недвижимости, руб. | | | | | | 3 771 224,04 | |
| 202 248,13 | |
| В отчетном периоде в бюджет Пуровского района поступили доходы от продажи в 2022 году акций, руб. | | | | | | 358 872,14 | |
| В отчетном периоде в бюджет Пуровского района поступили доходы от продажи муниципального имущества объектов недвижимого имущества, руб. | | | | | | 1 575 837,00 | |
| Итого получено доходов от приватизации муниципального имущества, руб. | | | | | | 5 908 181,31 | |