|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5  УТВЕРЖДЕНА  приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района  от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

по предоставлению муниципальной услуги

«Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

Раздел 1. Общие сведения о муниципальной услуге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Параметр | Значение параметр/состояние |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Наименование органа, предоставляющего услугу | Администрация Пуровского района  Уполномоченным структурным подразделением Администрации Пуровского района за предоставление муниципальной услуги является Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района (далее – Уполномоченный орган) |
| 2. | Номер услуги в федеральном реестре | 8900000000162064798 |
| 3. | Полное наименование услуги | Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории |
| 4. | Краткое наименование услуги | Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории |
| 5. | Административный регламент предоставления муниципальной услуги | Постановление Администрации Пуровского района от 21.10.2021 № 487-ПА  (далее - Административный регламент) |
| 6. | Перечень «подуслуг» | нет |
| 7. | Способы оценки качества предоставления услуги | - |

Раздел 2. Общие сведения о муниципальной услуге

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок предоставления услуги | Основания отказа в приеме документов | Основания отказа в предоставлении услуги | Основания приостановления услуги (рассмотрения заявления) | Срок приостановления предоставления услуги (срока рассмотрения заявления) | Плата за предоставления услуги | | | Способ обращения за получением услуги | Способ получения результата услуги |
| Наличие платы (государственной пошлины) | Реквизиты нормативного правого акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины) | КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| - в течение 14 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в целях раздела, объединения земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=05A73B7589C8A1670483E617FD9136F81EB9F2EF76A1B6981B7D36B9CE3295A0772E0A67D641DB009776E5ABEF2B25FBA5D832574EHCC3J) Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 137-ФЗ) | Нет | Пункт 1 примечания к настоящему разделу | Нет | Нет | Нет | Нет | Нет | 1) лично;  2) через уполномоченного представителя;  3) используя средства почтовой связи на бумажном носителе;  4) в электронной форме через электронную почту Уполномоченного органа;  5) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) | 1) посредством почтового отправления заказным письмом;  2) лично под подпись в Уполномоченном органе;  3) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) |
| - в течение 35 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в целях раздела, объединения земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=05A73B7589C8A1670483E617FD9136F81EB9F2EF76A1B6981B7D36B9CE3295A0772E0A67D641DB009776E5ABEF2B25FBA5D832574EHCC3J) Федерального закона № 137-ФЗ | Нет | Пункт 1 примечания к настоящему разделу | Нет | Нет | Нет | Нет | Нет | 1) лично;  2) через уполномоченного представителя;  3) используя средства почтовой связи на бумажном носителе;  4) в электронной форме через электронную почту Уполномоченного органа;  5) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) | 1) посредством почтового отправления заказным письмом;  2) лично под подпись в Уполномоченном органе;  3) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) |
| - в срок не более 60 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона (в случае, если земельные участки предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельных участков) | Нет | Пункт 2 примечания к настоящему разделу | В случае, если на момент поступления в уполномоченный орган заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении такого органа находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает | Нет | Нет | Нет | Нет | 1) лично;  2) через уполномоченного представителя;  3) используя средства почтовой связи на бумажном носителе;  4) в электронной форме через электронную почту Уполномоченного органа;  5) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) | 1) посредством почтового отправления заказным письмом;  2) лично под подпись в Уполномоченном органе;  3) через МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) |

\*Примечание

|  |
| --- |
| 1. Основания отказа в предоставлении услуги:   1. несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;  2. полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;  3. разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;  4. несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;  5. расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;  6. разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;  7. поступившее в уполномоченный орган в срок, установленный пункте 4 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», уведомление исполнительного органа автономного округа, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.  2. Основания отказа в предоставлении услуги:  1. несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;  2. полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;  3. разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;  4. несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;  5. расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;  6. разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;  7. в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении;  8. земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;  9. земельный участок не отнесен к определенной категории земель;  10. земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;  11. за земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](consultantplus://offline/ref=7139D6EEB7E3AD2C54502A58BA6BD53D984030965F64DE34837ED682F1E2096F3815C2A22AFC2B59D0B7C16D60693AF1EBACA8AC5ACCs7GBJ) Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные [частью 11 статьи 55.32](consultantplus://offline/ref=7139D6EEB7E3AD2C54502A58BA6BD53D9840319E5665DE34837ED682F1E2096F3815C2A12DFC2659D0B7C16D60693AF1EBACA8AC5ACCs7GBJ) Градостроительного кодекса Российской Федерации;  12. за земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](consultantplus://offline/ref=7139D6EEB7E3AD2C54502A58BA6BD53D984030965F64DE34837ED682F1E2096F3815C2A22AFC2B59D0B7C16D60693AF1EBACA8AC5ACCs7GBJ) Земельного кодекса Российской Федерации;  13. земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном освоении;  14. земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;  15. земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой;  16. в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;  17. в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;  18. земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;  19. земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;  20. поступившее в Департамент уведомление исполнительного органа государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. |

Раздел 3. Сведения о заявителях муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категория лиц, имеющих право на получение услуги | Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение услуги | Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение услуги | Наличие возможности подачи заявления на предоставление услуги представителями заявителя | Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя | Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя | Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Физические лица | Документ, удостоверяющий личность; доверенность | Подлинник, представляемый для обозрения и подлежащий возврату заявителю | Имеется | Представитель физического лица, законный представитель | Доверенность; документы подтверждающие полномочия законного представителя | Доверенность оформляется в соответствии со статьями 185-189 Гражданского Кодекса РФ |
| 2 | Юридические лица | Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица; доверенность | Подлинник, представляемый для обозрения и подлежащий возврату заявителю | Имеется | Представитель | Доверенность; документы подтверждающие полномочия представителя | Доверенность оформляется в соответствии со статьями 185-189 Гражданского Кодекса РФ |

Раздел 4. Документы, предоставляемые заявителем для получения муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категория документа | Наименования документов, которые представляет заявитель для получения услуги | Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия | Условие предоставления документа | Установленные требования к документу | Форма (шаблон) документа | Образец документа/заполнения документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Заявление | Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка  или земельных участков на кадастровом плане территории | 1 экземпляр, подлинник, формирование в дело | Обязательный для предъявления | - | Приложение № 1 к технологической схеме | - |
| 2 | Копия документа, удостоверяющего личность гражданина, подавшего данное заявление | копии паспорта гражданина Российской Федерации страниц, в том числе с регистрацией по месту жительства | 1 экземпляр, копия, снятие копии, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, формирование в дело | Обязательный для предъявления | Постановление Правительства Российской Федерации от 08 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации» | - | - |
| 3 | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка  или земельных участков на кадастровом плане территории обращается представитель заявителя | Документ, подтверждающий личность заявителя /Доверенность/Документы подтверждающие полномочия представителя | 1 экземпляр, копия, снятие копии, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, формирование в дело | В случае, если с заявлением о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, обращается представитель заявителя - документ, подтверждающий полномочия представителя физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению | Постановление Правительства Российской Федерации от 08 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».  Статьи 185-189 Гражданского кодекса РФ | - | - |
| 4 | Схема расположения | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которые предлагается образовать и (или) изменить | 1 экземпляр, подлинник, формирование в дело | Обязательный для предъявления | Приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» | - | - |
| 5 | Согласие на образование земельных участков | - | 1 экземпляр, подлинник, формирование в дело | В случае, если земельные участки, из которых предлагается образовать земельные участки, обременены правами лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации | Пункт 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации | - | - |
| 6 | Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы | Копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. | 1 экземпляр, подлинник, формирование в дело | В случае, если права на исходный земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости | - | - | - |

Раздел 5. Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия | Наименование запрашиваемого документа (сведения) | Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия | Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос | Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляются межведомственный запрос | SID электронного сервиса | Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия | Форма (шаблон) межведомственного запроса | Образец заполнения формы межведомственного запроса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| - | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости | Уполномоченный орган | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | SID0003564 | 5 рабочих дней | - | - |
| - | Правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельные участки, из которых при перераспределении образуются земельные участки, в случае, если право собственности зарегистрировано в ЕГРН | Правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельные участки, из которых при перераспределении образуются земельные участки, в случае, если право собственности зарегистрировано в ЕГРН | Уполномоченный орган | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | - | 5 рабочих дней | - | - |
| - | Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Уполномоченный орган | Департамент природных ресурсов и экологии автономного округа | - | 20 дней | - | - |
| - | Справку из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | Справку из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | Уполномоченный орган | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района. | - | 5 рабочих дней | - | - |
| - | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем | Выписка из ЕГРЮЛ | Уполномоченный орган | Федеральная налоговая служба | - | 5 рабочих дней | - | - |
| - | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем | Выписка из ЕГРИП | Уполномоченный орган | Федеральная налоговая служба | - | 5 рабочих дней | - | - |

Раздел 6. Результат муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Документ/документы, являющиеся результатом услуги | Требования к документу/документам, являющимся результатом услуги | Характеристика результата (положительный/отрицательный) | Форма документа/документов, являющимся результатом услуги | Образец документа/документов, являющихся результатом услуги | Способ получения результата | Срок хранения невостребованных заявителем результатов | |
| в органе | в МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Решение Уполномоченного органа об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | не предусмотрено | Положительный | не предусмотрено | не предусмотрено | 1) посредством почтового отправления;  2) лично под подпись | Нет | В соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии |
| 2 | Уведомление Уполномоченного органа об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | не предусмотрено | Отрицательный | не предусмотрено | не предусмотрено | 1) посредством почтового отправления;  2) лично под подпись | Нет | В соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии |

Раздел 7. Технологические процессы предоставления муниципальной услуги

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование процедуры процесса | Особенности исполнения процедуры процесса | Сроки исполнения процедуры (процесса) | Исполнитель процедуры процесса | Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса | Формы документов, необходимые для выполнения процедуры процесса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги | | | | | | |
| 1 | Прием и регистрация заявления | Проверка документа, удостоверяющего личность.  Проверка правильности оформления заявления, комплектности документов | Не более 15 минут | Уполномоченный орган; МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) | АИС МФЦ | - |
| 2 | Передача заявления с приложенными к нему документами ответственному специалисту | Отсутствуют | 1 рабочий день со дня поступления заявления и документов в уполномоченный орган | Уполномоченный орган | - | - |
| Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов, формирование и направление межведомственных запросов | | | | | | |
| 1 | Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и установление предмета обращения | Отсутствуют | не позднее дня, следующего за днем получения заявления и прилагаемых документов | Уполномоченный орган | - | - |
| 2 | Направление межведомственных запросов | Отсутствуют | 1 рабочий день со дня поступления заявления и документов в уполномоченный орган | Уполномоченный орган | - | - |
| Оформление результата предоставления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги и направление (выдача) его заявителю | | | | | | |
| 1 | Оформление результата предоставления муниципальной услуги | Отсутствуют | - в течение 14 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в целях раздела, объединения земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=05A73B7589C8A1670483E617FD9136F81EB9F2EF76A1B6981B7D36B9CE3295A0772E0A67D641DB009776E5ABEF2B25FBA5D832574EHCC3J) Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 137-ФЗ)  - в течение 35 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в целях раздела, объединения земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, при условии, если схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=05A73B7589C8A1670483E617FD9136F81EB9F2EF76A1B6981B7D36B9CE3295A0772E0A67D641DB009776E5ABEF2B25FBA5D832574EHCC3J) Федерального закона № 137-ФЗ  - не более 60 календарных дней со дня регистрации в Департаменте заявления об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона (в случае, если земельные участки предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельных участков) | Уполномоченный орган | - | - |
| 2 | Вручение (направление) результата предоставления муниципальной услуги заявителю (решения) | Отсутствуют | в течение 1 рабочего дня со дня подготовки результата предоставления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги | Уполномоченный орган, МФЦ (с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района) | - | - |

Раздел 8. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления услуги | Способ записи на прием в орган | Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления услуги | Способы оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление услуги | Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении услуги | Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления услуги и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействий) органа в процессе получения услуги |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и сведений о ходе предоставления муниципальной услуги заинтересованные лица вправе обращаться:  - в устной форме лично или по телефону к специалистам Уполномоченного органа, участвующим в предоставлении муниципальной услуги;  - в письменной форме лично или почтой в адрес Уполномоченного органа;  - в письменной форме по адресу официальной электронной почты уполномоченного органа с указанием темы сообщения «Перераспределение земель и (или) земельных участков»;  - в многофункциональный центр в случае заключения соглашения о взаимодействии между МФЦ и Администрацией Пуровского района;  - посредством Единого портала | Нет | Уполномоченный орган обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и регистрацию запроса без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе | Государственная пошлина за предоставление муниципальной услуги не взимается | Личный кабинет заявителя на Едином портале государственных услуг | С момента реализации технической возможности жалоба в электронной форме может быть подана заявителем посредством:  1) официального сайта Уполномоченного органа;  2) сайта сети МФЦ;  3) Единого портала;  4) портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении муниципальной услуги должностных лиц Уполномоченного органа, муниципального служащего, работника МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет |

Приложение № 1

к технологической схеме

по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

Начальнику Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя отчество (последнее - при наличии)),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документа, удостоверяющего личность,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физического лица; наименование юридического лица)

Место жительства (место нахождения):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес, адрес электронной почты, контактные телефоны)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об утверждении схемы расположения земельного участка**

**(земельных участков) на кадастровом плане территории**

Прошу утвердить схему расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории, подготовленную с целью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(раздела участка, объединения, образования земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона и т.п.)

земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь земельного участка (земельных участков), образуемого (образуемых) в соответствии со схемой расположения земельного участка (земельных участков) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га. Вид разрешенного использования земельного участка (земельных участков): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Цель использования земельного участка (земельных участков):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявитель (представитель заявителя):

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ год \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(число, месяц год) (подпись) (расшифровка подписи)